

新建民用建筑易地修建
防空地下室审批工程地质论证报告

项目名称：金井镇宝龙阁

项目代码：

项目地址：晋江市金井镇

建设单位(盖章)：晋江市金井镇人民政府

建设单位住所：晋江市金井镇



项目名称	金井镇宝龙阁	联系人	汪述
建设单位	晋江市金井镇人民政府	联系电话	15859589581
勘察单位	福建磐基岩土工程有限公司	设计单位	浙江耀华规划建筑设计有限公司
总建筑面积	16396.94 m ²	上部建筑层数	5F
立项批准文号		总造价	3600 万
建设地点	晋江市金井镇中兴路宝龙阁小区		
基础类型	桩基		

工程地质勘察报告中地质条件概述:

场地原始地貌属冲海积地貌。场地北侧、西侧、南侧为既有道路;东侧为既有5F建筑。场地揭露各个岩土层特征分述如下:

- ①A 素填土: 较松散, 属欠固结土, 为中等~高压缩性土。
- ①B 填砂: 松散, 属欠固结土, 为中等~高压缩性土。
- ②淤泥: 饱和, 流塑, 属欠固结土, 属高压缩性土。
- ③中砂: 稍密~中密, 轻微液化。
- ④粉质粘土: 可塑, 中等压缩性土。
- ⑤残积砂质粘性土: 可塑~硬塑, 中等压缩性土。
- ⑥全风化花岗岩: 极软岩, 岩体极破碎, 岩体基本质量等级为V级。
- ⑦散体状强风化花岗岩: 极软岩, 岩体极破碎, 岩体基本质量等级为V级。
- ⑧碎块状强风化花岗岩: 软岩~较软岩, 岩体破碎, 岩体基本质量等级为V类。

地下水类型属潜水~承压水, 场地分布有强透层砂层、淤泥软土, 易产生流泥、流砂不良地质现象及基坑崩塌危险, 危及周边既有建筑。建议进行人防易地建设。



工程结构和基础处理情况概述：

本工程所在地区的抗震设防烈度为 8 度，设计基本地震加速度值为 0.20g，设计地震分组为第三组；场地类别为：II 类；特征周期：0.45s；结构形式：为框架结构。基础方案：采用桩基方案。根据土勘报告描述，本场地不良土层厚度大，分布有强含水层，若进行大范围基坑开挖，易产生流泥、流砂不良地质现象及基坑崩塌危险。若建设人防地下室，结构及基础处理困难，修建时易产生不良地质灾害，工程质量安全得不到有效保证，建议本项目的人防工程易地建设。



2023年10月23日

建设单位申请意见：

地质条件复杂，易地建设人防地下室。

法人代表签名：



2023 10 25 日

易地修建防空地下室论证会专家组意见

项目名称: 金井镇宝龙阁

专家组意见:

拟建场地位于晋江市金井镇, 场地现状为待拆 5F 建筑; 场地北侧、西侧、南侧为既有道路, 紧邻拟建场地; 东侧为既有 5F 建筑, 紧邻拟建场地。本工程所在地区的抗震设防烈度为 8 度, 设计基本地震加速度值为 0.20g, 设计地震分组为第三组。

工程场地原始地貌为冲海积地貌单元, 地势相对平缓。场地地基土表层为松散填土、填砂, 中部为淤泥、中砂层, 下伏为花岗岩残积层, 基底母岩为燕山期花岗岩。场地地下水主要赋存和运移于①A 素填土、①B 填砂、③中砂的孔隙及下部残积土、基岩风化层的孔隙-网状裂隙中。①A 素填土、①B 填砂为连通状态, 可视为同一含水层, 地下水类型属潜水; ③中砂、⑤残积砂质粘性土及基岩风化层基本为连通状态, 可视为同一含水层, 地下水类型属承压水。各含水层水利联系较为密切。

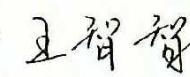
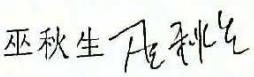
考虑到场地的工程地质条件, 建设单位协同勘察、设计单位提出人防地下室易地建设的论证要求

2023 年 11 月 2 日下午, 晋江市人防办主持召开了人防地下室易地建设专家论证会, 意见如下:

根据场地地质条件, 场地浅部分布素填土、填砂、淤泥、中砂, 工程开挖易产生流砂、流泥现象, 下伏中砂富水、透水性好, 属承压水、水量大、降水难度大, 且工程支护结构处理困难, 基本符合《福建省防空地下室易地建设管理办法》第三条第一款规定。

根据《福建省人民防空条例》(2016 修订版)第十四条第一项有关规定, 金井镇宝龙阁受场地地形、工程地质条件限制, 不能就地修建防空地下室, 建议易地修建防空地下室。

专家组签名:

王智智  巫秋生  许碧海 

2023 年 11 月 2 日